

Antrag auf Vorbezug Wohneigentumsförderung

Portfolio-Nr.

Vorsorgenehmer / Vorsorgenehmerin

<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau	Vorname	<input type="text"/>		
Name		PLZ, Ort	<input type="text"/>		
Strasse		E-Mail	<input type="text"/>		
Telefon		Vers.-Nr.	<input type="text"/> 756.		
Geburtsdatum					
Zivilstand	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> getrennt	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> verwitwet
					<input type="checkbox"/> anderer

Nachweis: Kopie Zivilstandnachweis bei nicht verheirateten Personen

Haben Sie bereits früher einen Vorbezug getätigt?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, Datum <input type="text"/>	Betrag <input type="text"/>
Haben Sie in den letzten drei Jahren einen Einkauf von fehlenden Beitragsjahren getätigt?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, Datum <input type="text"/>	Betrag <input type="text"/>

Gesuch um Vorbezug

Betrag CHF <input type="text"/>	oder <input type="checkbox"/> max. verfügbarer Betrag
gewünschtes Auszahlungsdatum <input type="text"/>	

Zahladresse

Name <input type="text"/>	zuständige Person <input type="text"/>
Strasse <input type="text"/>	PLZ, Ort <input type="text"/>
Telefon <input type="text"/>	E-Mail <input type="text"/>
IBAN <input type="text"/>	Kontoinhaber / in <input type="text"/>

(Zahladresse des Verkäufers / der Verkäuferin, des Finanzierungsinstituts oder des Wohnbauträgers / der Wohnbauträgerin) Keine direkte Auszahlung an die versicherte Person!

Verwendung	<input type="checkbox"/> Erstellung von Wohneigentum als Bauherr / Bauherrin bzw. im Werkvertrag
	<input type="checkbox"/> Umbau / Renovationen (nur möglich für wertvermehrende / werterhaltende Investitionen)
	<input type="checkbox"/> Kauf von bereits erstelltem Wohneigentum
	<input type="checkbox"/> Amortisation des Baukredits zwecks Erwerb von Wohneigentum
	<input type="checkbox"/> Amortisation einer Hypothek auf meinem Wohneigentum
	<input type="checkbox"/> Erwerb von Anteilscheinen einer Wohnbaugenossenschaft

Objekt	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Wohnung	
Strasse <input type="text"/>	Grundbuchblatt <input type="text"/>		
PLZ, Ort <input type="text"/>	Kataster Nr. <input type="text"/>		
	<input type="checkbox"/> Alleineigentum	<input type="checkbox"/> Gesamteigentum (nur mit Ehepartner möglich)	
	<input type="checkbox"/> Miteigentum	<input type="checkbox"/> Selbständiges und dauerndes Baurecht	
Bezugstermin <input type="text"/>			

Kosten / Hypothek

Kaufpreis, bzw. Erstellungspreis	CHF	
Hypotheken / Darlehen auf dem Wohneigentum	CHF	

Zuständiges Grundbuchamt

Name	Telefon	
Strasse	PLZ, Ort	

Eigenbedarf: Das Objekt wird von mir bzw. meiner Familie an meinem / unserem Wohnsitz oder an meinem / unserem gewöhnlichen Aufenthaltsort genutzt.

Keine Finanzierung von Ferien- und Zweitwohnungen!

Wichtig:

Auszahlungen zum Erwerb von Bauland oder zur Finanzierung von Hypothekarzinsen sind nicht möglich. Die Überweisung erfolgt gemäss den gesetzlichen Bestimmungen spätestens innert 6 Monaten nach Einreichung des vollständigen Gesuches samt allen notwendigen Dokumenten. Bei Erstellung oder Erwerb von Wohneigentum kann die Überweisung erst nach erfolgter Eigentumsübertragung im Grundbuch erfolgen.

Ich nehme zur Kenntnis, dass die Telco Freizügigkeitsstiftung für die Bearbeitung dieses Antrages eine Dienstleistungsgebühr gemäss Kostenreglement erhebt. Ich bestätige hiermit, von den allgemeinen Erläuterungen / Informationen Kenntnis genommen zu haben und erkläre mich mit der Anmerkung im Grundbuch zwecks Veräusserungsbeschränkung gemäss Art. 30e BVG einverstanden. Die Kosten für die Anmerkung gehen zu Lasten der Telco Freizügigkeitsstiftung. Wir behalten uns das Recht vor, die Originaldokumente einzufordern.

amtlich beglaubigte Unterschrift*	amtlich beglaubigte Unterschrift*
Ort, Datum	Vorsorgenehmer / in

* Durch den Notar oder die Gemeinde.

Einzureichende Unterlagen zum Antrag auf Vorbezug

Erstellung

- Kaufvertrag und Grundbuchauszug*
- Werkvertrag
- Baubewilligung mit Rechtsmittelbescheinigung
- Wohnsitzbestätigung (nach Einzug)

Kauf

- Kaufvertrag und Grundbuchauszug*
- Wohnsitzbestätigung (nach Einzug)

Amortisation einer Hypothek

- Aktueller Grundbuchauszug*
- Aktuelle Wohnsitzbestätigung
- Bestätigung der Bank über die Hypothek und darüber, dass diese zurzeit zum eingangs erwähnten Betrag amortisierbar ist, inkl. IBAN / Zahlungskoordinaten

Erwerb von Anteilscheinen

- Anteilscheine im Original
- Bestätigung und Reglement der Wohnbaugenossenschaft

Umbau / Renovationen

- Aktueller Grundbuchauszug*
- Aktuelle Wohnsitzbestätigung
- Unterlagen zum Umbau (Offeranten, Pläne, Baubewilligung etc.)

Sofern sich die Liegenschaft im Ausland befindet oder der / die Käufer / -in keine Schweizer Staatsbürgerschaft besitzt: entsprechende amtlich beglaubigte Dokumente, Kopie Pass / ID oder Kopie Ausländerausweis.

* Bei Liegenschaften in Frankreich: Relevé de Propriété.