

## Mieterkautionssparkonto

### 1. Angaben zum Mietobjekt

Strasse/Nr. \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Art des Mietobjekts \_\_\_\_\_ Referenz-Nr. \_\_\_\_\_

Mietbeginn \_\_\_\_\_ Mietkaution \_\_\_\_\_

### 2. Angaben zum Mieter (Kontoinhaber)

**Mieter 1** ☐ Frau ☐ Herr ☐ Firma

Name / Firmenname \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Nationalität/Sitzland \_\_\_\_\_ Geburts-/Gründungsdatum \_\_\_\_\_

Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

**Mieter 2** ☐ Frau ☐ Herr ☐ Firma

Name / Firmenname \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Nationalität/Sitzland \_\_\_\_\_ Geburts-/Gründungsdatum \_\_\_\_\_

Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

### 3. Korrespondenzinstruktionen

Korrespondenzsprache: ☐ Deutsch ☐ Französisch ☐ Italienisch ☐ Englisch

Zustellung Eröffnungsbestätigung

Der Kontoinhaber wünscht den Versand der Eröffnungsbestätigung an folgende E-Mail des **Hauptmieters**:

E-Mail \_\_\_\_\_

Mit der Versandart via E-Mail, akzeptiert der Kontoinhaber die damit verbundenen Regelungen und Risiken wie im nachstehenden Formular **Übermittlung von Aufträgen per E-Mail und Telefon** festgehalten.

## 4. Zustellung Gutschriftsanzeige

Die Telco Bank AG ist berechtigt, eine Kopie der Gutschriftsanzeige über den Eingang der Kautionsleistung via E-Mail an den Vermieter oder die Verwaltung an die unten erwähnte E-Mail-Adresse zu senden.

**Hinweis:** Wird der Vermieter durch eine Verwaltung vertreten, erfolgt die Gutschriftenanzeige an die Verwaltung.

## 5. Vermieter/Eigentümer

☐ Frau ☐ Herr ☐ Firma

Name / Firmenname \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

### Vertreten durch Verwaltung

Name der Verwaltung \_\_\_\_\_

Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Der Kontoinhaber bestätigt, den Inhalt dieser Bedingungen zur Kenntnis genommen zu haben.

### Allgemeine Bestimmungen

Die vorstehenden Parteien beauftragen die Telco Bank AG (nachstehend «Bank») mit der Eröffnung eines Mieterkautionssparkontos im Sinne von Art. 257e OR auf den Namen des/der Mieter/s. Die Parteien erklären, die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Telco Bank AG erhalten zu haben, und anerkennen diese für sämtliche Beziehungen zur Bank. Alle Rechtsbeziehungen der Parteien mit der Bank unterstehen dem schweizerischen materiellen Recht. Erfüllungsort und Betreibungsort für Parteien mit ausländischem Wohnsitz/Sitz ist Schwyz. Ausschliesslicher Gerichtstand für alle Verfahrensarten ist Schwyz oder der Wohnsitz/Sitz der beklagten Partei. Vorbehalten bleiben zwingende gesetzliche Zuständigkeiten.

### Mieter/Kontoinhaber

Ort/Datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter 1

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter 2

### Vermieter/Verwaltung

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vermieter/Verwaltung