



tellico

Previdenza. Banca. Immobili.



*Sin dal 2002,
di casa e radicata
nel cuore
della Svizzera*



Soluzioni globali per la previdenza professionale

Tellico – la banca previdenziale svizzera

Tradizione sposa l'innovazione

In qualità di banca previdenziale svizzera puntiamo a valori tradizionali, proprio come Guglielmo Tell. Fortemente legati alla storia della Svizzera centrale, per i nostri clienti viviamo ogni giorno tre valori: tradizione, dinamismo e lungimiranza. Strutture semplici, forte produttività e servizio rapido e affidabile sono i punti chiave che ci caratterizzano.



Successo annunciato

Soluzioni flessibili e individuali. Agiamo in modo lungimirante e offriamo soluzioni su misura.



Tradizione

Soluzioni comprensibili e sicure. Agiamo in modo affidabile e offriamo strutture semplici e comprensibili.



Dinamismo

Soluzioni rapide e a lungo termine. Agiamo in modo rapido e diamo prova di forte produttività.

Servizi completi da un unico fornitore



Previdenza

Grazie a numerosi esperti certificati in ambito di soluzioni previdenziali, la Tellco SA offre una vasta gamma di servizi ed esegue perizie e analisi aventi oggetto enti esterni. Essa tutela le casse pensioni aziendali dal consolidamento, fornendo loro consulenza e assumendo la direzione aziendale delle stesse.

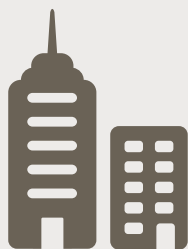
In veste di clienti, potete in tal modo beneficiare di una qualità ottimizzata e di una redditività incrementata. L'offerta comprende altresì attività amministrative, contabili, giuridiche e tecniche. Per qualsiasi domanda in merito alla previdenza professionale, gli esperti Tellco vi offrono una consulenza competente e soluzioni individuali.



Banca

Quale istituzione attiva nel campo della previdenza e degli investimenti, la Tellco SA è un'azienda fortemente consolidata nel settore patrimoniale e offre ai clienti istituzionali e privati servizi d'eccellenza anche in ambito di gestione patrimoniale. L'offerta predisposta dai nostri esperti spazia da classici mandati e crediti alle PMI fino alla possibilità di investire in fondi o nella Tellco Fondazione d'investimento.

Siamo specializzati nella gestione patrimoniale nonché nella consulenza in materia di investimenti e offriamo ad esempio mandati di gestione patrimoniale su misura. La Tellco SA amministra un patrimonio clienti pari a un totale di circa CHF 7 miliardi.



Immobili

In qualità di portfolio manager e fornitrice di servizi immobiliari a 360°, la Tellco SA gestisce diversi portafogli immobiliari intestati a fondazioni, investitori privati e investitori. Creiamo le condizioni ideali per amministrare attivamente il patrimonio immobiliare dei nostri clienti privati e istituzionali, grazie alla nostra vasta rete in continua crescita di investitori e partner immobiliari, estesa in tutto il territorio svizzero, nonché alle sinergie provenienti dall'interno dell'azienda.

Assistiamo i nostri clienti offrendo loro valutazioni professionali e disbrigo di acquisizioni, attività di sviluppo, pianificazione ed edilizia, servizi di rappresentanza per committenti, commercializzazioni e amministrazione di immobili. In questo modo la Tellco SA vi offre assistenza in tutti gli aspetti immobiliari.

Istituti di previdenza

Grazie alla nostra attività principale di gestione e amministrazione di enti previdenziali nonché a un modello di business integrato siamo in grado di sfruttare importanti sinergie per realizzare soluzioni individuali. Per voi ciò significa che beneficate di un'ampia offerta economica su misura per la vostra situazione e le vostre esigenze.

Tellco pkPRO –

previdenza professionale sicura

Per le aziende scrupolose il futuro dei propri dipendenti è un aspetto importante. In questo senso, l'organizzazione della previdenza professionale riveste un ruolo centrale tanto quanto la scelta della cassa pensione più adatta alle proprie esigenze. Per coloro a cui stanno a cuore sicurezza, piani previdenziali su misura e amministrazione efficiente, la Tellco pkPRO è il posto giusto.

La Tellco pkPRO è una delle più importanti fondazioni di previdenza indipendenti in territorio svizzero. Si impegna per il futuro delle imprese affiliate e i rispettivi dipendenti, affinché questi possano condurre un tenore di vita all'insegna dell'indipendenza finanziaria anche dopo il pensionamento. La vicinanza ai clienti è quindi un aspetto centrale: la Tellco pkPRO conosce le sfide dei diversi settori. Risponde alle esigenze specifiche di ogni azienda, sviluppando piani completamente su misura. Così anche le piccole imprese beneficiano delle soluzioni previdenziali della Tellco pkPRO normalmente riservate ai grandi attori.

Tellco Fondazione

di libero passaggio –

soluzione titoli vantaggiosa

La vita cambia e con essa anche la situazione professionale e finanziaria di ognuno. La Tellco Fondazione di libero passaggio offre sostegno in tutte le questioni legate al risparmio previdenziale a coloro che cambiano datore di lavoro, si trasferiscono all'estero, intendono acquistare un'abitazione o decidono di intraprendere una carriera professionale indipendente.

La Tellco Fondazione di libero passaggio è specializzata in soluzioni di risparmio previdenziale su misura. La sua offerta è rivolta a privati, la cui situazione personale o professionale abbia subito un cambiamento. Accanto alla soluzione con conto bancario, la Tellco Fondazione di libero passaggio offre altresì la possibilità di amministrare il proprio avere mediante titoli. La Tellco Fondazione di libero passaggio è tra i primi istituti di previdenza ad aver creato i presupposti affinché la clientela possa amministrare autonomamente il proprio patrimonio nel quadro del profilo di rischio prescelto o affidarne la gestione tramite mandato.

Tellco Pensinvest –

preservazione dell'autonomia

In qualità di fondazione collettiva semiautonoma, la Tellco Pensinvest offre alle imprese la possibilità di gestire sotto il tetto della Tellco Pensinvest una «cassa pensione individuale». La cassa di previdenza a composizione paritetica designata e gestita dall'impresa decide sull'ammontare delle prestazioni e dei contributi, sulla strategia d'investimento e sulla relativa attuazione come anche sui parametri tecnici (interessi, corresponsione degli interessi e aliquota di conversione). Al contempo essa beneficia delle consolidate conoscenze specifiche e dell'esperienza pluriennale di tutta la Tellco SA.

In aggiunta la Tellco Pensinvest offre soluzioni previdenziali su misura con strategie d'investimento flessibili destinate ad associazioni professionali, collettività di assicurati e altri gruppi d'interesse. In tal modo è possibile sfruttare tutte le sinergie della previdenza professionale di una collettività, il tutto a vantaggio degli assicurati.

Tellco Previdenza 1e –

piani individuali per i quadri

Con i piani 1e la previdenza professionale acquista maggiore attrattiva, sia a vantaggio degli assicurati che delle aziende. Presso la Tellco SA le aziende gestiscono la propria previdenza per i quadri personalizzata sotto il tetto della fondazione Tellco Previdenza 1e e partecipano senza il rischio di responsabilità al processo decisionale in merito a strategie d'investimento e prestazioni. Gli assicurati godono di ampia libertà e approfittano a lungo termine di opportunità di rendimento superiori.

Ogni azienda è diversa e anche i collaboratori presentano esigenze differenti. Per questo motivo, soluzioni individuali e flessibili rivestono un'importanza cruciale. Con la Tellco Previdenza 1e approfittate di interessanti soluzioni 1e per salari a partire da CHF 126'900. La commissione previdenziale nominata dall'azienda affiliata definisce il piano previdenziale, stabilisce l'ammontare dei contributi e decide in merito alle strategie d'investimento a disposizione degli assicurati.

Tellco Fondazione d'investimento –

ampiamente diversificata

Con un patrimonio del fondo di oltre CHF 900 milioni, la Tellco Fondazione d'investimento è aperta a tutti gli istituti di previdenza del personale svizzeri e ai destinatari della Tellco Fondazione di libero passaggio. Il portafoglio di immobili residenziali e commerciali in Svizzera è di ampia portata e ben diversificato, caratteristiche queste che si riflettono in rendimenti costantemente stabili sin dal 2006.

La Tellco Fondazione d'investimento esiste dal 2005 come fondazione ai sensi del codice civile svizzero ed è sottoposta alla Commissione di alta vigilanza della previdenza professionale (CAV PP). Gli istituti di previdenza del personale svizzeri, come anche i destinatari della Tellco Fondazione di libero passaggio, hanno la possibilità di investire nelle diverse categorie d'investimento della Fondazione. Al momento la Tellco Fondazione d'investimento conta due categorie d'investimento: un portafoglio di immobili residenziali e commerciali in Svizzera e, dal 2015, un portafoglio di private equity. Quest'ultimo investe soprattutto in fondi secondari e viene completato in maniera selettiva da opportunità d'investimento primarie e coinvestimenti.

Dati e fatti salienti della Tellco SA

Dati aggiornati a ottobre 2018

Anno di fondazione
2002

Destinatari amministrati
circa 68'000

Sede legale
Svitto

Mandati tecnici
per circa 100 istituti di previdenza

Numero di collaboratori
140

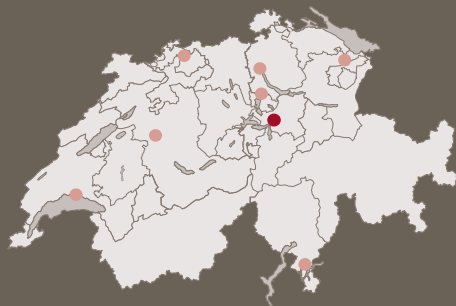
Stato
banca

Patrimonio amministrato
circa CHF 7 miliardi

Organo di vigilanza competente
**Autorità federale di vigilanza
sui mercati finanziari FINMA**

● Sede principale a Svitto

● Radicata a livello regionale



Tellco SA

Bahnhofstrasse 4
Postfach 713
6431 Schwyz
Svizzera

t +41 58 442 12 91
info@tellco.ch
tellco.ch

- Svizzera romanda
- Mittelland
- Svizzera nord-occidentale
- Svizzera orientale
- Svizzera centrale
- Zurigo
- Ticino